

Azay Infos

75 - Août 2025 - n° spécial

Bulletin d'informations de la commune d'Azay-le-Brûlé

Un mandat au service des 12 villages



Édito du maire



Chères Azéennes, chers Azéens,

Alors que nous nous apprêtons à dresser le bilan de notre mandat municipal de 2020 à 2025, il est essentiel de revenir sur les moments clés qui ont marqué ces six années de travail collectif et d'engagement pour notre commune.

Notre mandat a débuté dans un contexte particulièrement difficile, avec l'épidémie de COVID qui a bouleversé nos vies et nos habitudes. Dès les premiers mois, nous avons dû faire face à des défis sans précédent, en mettant en place des mesures sanitaires strictes pour protéger notre population, tout en assurant la continuité des services publics essentiels. Cette période a été éprouvante, mais elle a également révélé la résilience et la solidarité de notre communauté.

Ces difficultés passées, nous avons vécu des moments de partage et de convivialité qui ont renforcé les liens au sein de nos villages. Les événements culturels, sportifs et festifs ont été autant d'occasions de nous rassembler et de célébrer notre vivre-ensemble. Les initiatives de solidarité, notamment en faveur des personnes les plus vulnérables, ont également marqué ces années, témoignant de votre engagement et de votre générosité.

Dès le début du mandat, les deux listes ont choisi de s'unir pour former un conseil municipal à la fois représentatif et soudé. Malgré la diversité des opinions et des sensibilités, l'équipe municipale a su privilégier le dialogue, la recherche de consensus et l'unité au service de l'intérêt général. Une dynamique collective qui renforce notre action pour la commune.

Des investissements conséquents dans des projets structurants ont été réalisés pour de nouveaux équipements publics, de l'entretien de voiries, du matériel et soutenir des initiatives locales. Ces investissements ont été possibles grâce à une gestion rigoureuse des finances publiques, garantissant la pérennité de nos actions et la maîtrise de notre dette.

Les défis restent nombreux comme le regroupement de nos deux écoles et la sécurisation du village de Jaunay, mais nous sommes convaincus que les fondations que nous avons posées permettront à notre commune de continuer à prospérer.

Bien cordialement,

Jean-François RENOUX.

Nous tenons à vous remercier chaleureusement pour votre confiance, votre engagement et votre soutien tout au long de ce mandat et nous avons aussi une pensée pour Florent, conseiller municipal, parti bien trop tôt.

Le conseil municipal

Directeur de la publication :

Jean-François RENOUX, Maire de la commune d'Azay-le-Brûlé

Rédaction : Membres de la commission communication

Conception réalisation : hj-dev

Impression : 950 exemplaires - Imprimerie de la Sèvre (Niort) - Azay infos est imprimé sur couché satin PEFC 115g/m².

Le contrôle de la fiscalité

Dans un contexte économique tendu – inflation, hausse du coût de l'énergie, baisse des dotations de l'État – nous avons fait le choix de ne pas augmenter les taux d'imposition communaux. Cette stabilité fiscale repose sur une gestion exigeante de notre fonctionnement quotidien et sur une mobilisation active des subventions, qui ont permis de compenser certaines baisses de recettes.

La maîtrise du fonctionnement

La section de fonctionnement regroupe toutes les dépenses liées à la vie quotidienne de la commune : salaires des agents, entretien des bâtiments, énergie, fournitures, prestations de service, assurances, etc. Au cours du mandat, nous avons mis en œuvre plusieurs leviers pour maîtriser ces dépenses, tout en maintenant la qualité du service public local :

- Rationalisation des achats et des contrats de maintenance, et renégociation des prestations ;
- Entretien courant réalisé fréquemment en interne, pour éviter le recours systématique à des prestataires externes ;
- Optimisation des consommations énergétiques, notamment grâce au passage à l'éclairage LED sur les postes les plus énergivores.

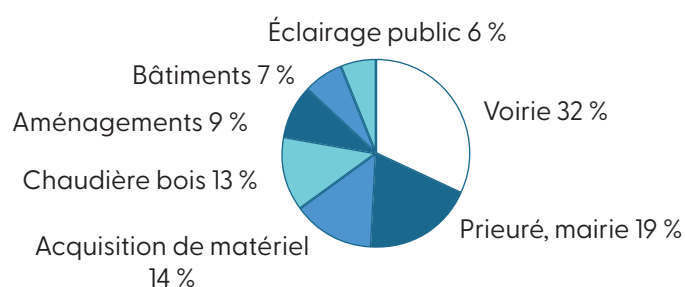
Nous avons ainsi préservé notre capacité d'autofinancement. Cela signifie que nous ne finançons pas nos investissements uniquement par l'emprunt ou les subventions : une partie importante vient des excédents du fonctionnement, preuve d'une gestion saine.

L'investissement pour l'avenir

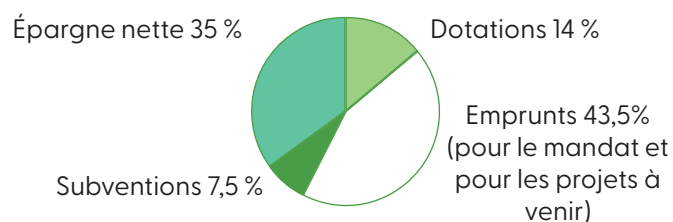
Sur les cinq exercices écoulés (2020 à 2024), la commune a engagé plus de 2,2 millions d'euros d'investissements, répartis comme suit :

Postes d'investissement	Montant
Voirie et espaces publics	917 000 €
Bâtiments communaux (écoles, mairie...)	570 000 €
Matériel, véhicules, sécurité, ...	308 000 €
Transition énergétique	430 000 €
Total	2 225 000 €

Charges



Produits



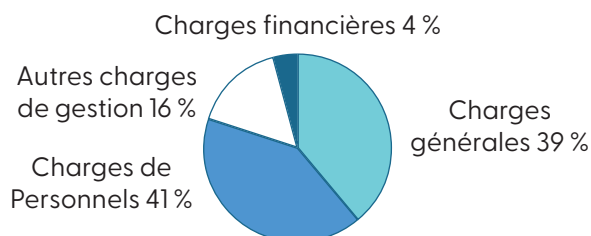
Ce qui a changé concrètement

- Mise aux normes et modernisation de bâtiments publics ;
- Investissements dans le matériel communal : tracteurs, véhicules, éclairage public ;
- Travaux de performance énergétique sur plusieurs équipements ;
- Valorisation du cadre de vie et du patrimoine bâti.

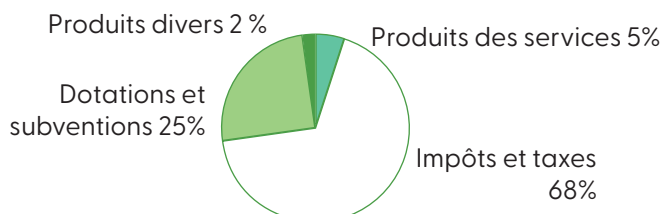
Une boussole inchangée : l'intérêt général

À une année de la fin du mandat, nous assumons le choix d'une gestion responsable, prévoyante et équitable. L'argent public est une responsabilité majeure. Chaque euro engagé est réfléchi et utile dans une logique de l'intérêt commun. Les projets se poursuivent, portés par une commune active, solidaire et tournée vers l'avenir.

Charges



Produits



2020 - 2026

Azay-le-Brûlé : le dynamisme au bénéfice de ses habitants

La commune a mis en œuvre des projets innovants, renforçant l'intérêt général. Marquée par des initiatives majeures comme le déménagement de la mairie et le regroupement des écoles, cette période reflète un engagement constant envers le développement durable, la sécurité et le bien-être des habitants.

Une nouvelle mairie

En 2023, la municipalité d'Azay-le-Brûlé a finalisé l'acquisition des bâtiments de l'ancienne Communauté de Communes Val de Sèvre afin d'y accueillir la nouvelle mairie dans le Bourg d'Azay.

Cet achat a été l'opportunité pour notre commune de disposer de locaux administratifs fonctionnels, composés entre autres, de bureaux sur deux niveaux et d'une grande salle en rez-de-chaussée faisant office de salle du Conseil et de salle des mariages.

Le déménagement et l'ouverture de la mairie ont eu lieu en janvier 2024. Une porte ouverte a été organisée à l'occasion de la cérémonie des vœux.

Outre le fait de disposer d'un espace administratif plus adapté, le transfert de la mairie a été aussi l'occasion d'engager la réflexion pour le projet de regroupement des deux écoles.



Le « vivre ensemble »

La cohésion sociale tient une place importante dans la commune d'Azay-le-Brûlé. Elle repose principalement sur la solidarité, l'engagement citoyen et les échanges intergénérationnels.
À lire page 6.



La vie associative et culturelle

La vie associative et culturelle de la commune se distingue par son dynamisme, grâce à l'implication active des habitants.
À lire page 7.

La transition écologique

Découvrez les initiatives écologiques d'Azay-le-Brûlé : éclairages LED, ombrières solaires, chaufferie bois et bien plus. Engagée pour un avenir durable, la commune allie innovation et respect de l'environnement. À lire pages 8 et 9.

Le cadre de vie

Part importante du budget, la commune a réalisé de nombreux travaux : entretien des routes, création d'espaces de convivialité, végétalisation du cimetière et préservation du patrimoine. À lire page 10 et 11.

La modernisation

De nouveaux logiciels ont été mis en place afin d'améliorer la gestion et les services : comptabilité et gestion du cimetière.

Dans le cadre d'un programme d'économie d'énergie, la commune a investi 31 000 € dans le renouvellement de matériels énergivores : convecteurs électriques, ballons d'eau chaude, ...



Logo et nouvelle identité graphique

La commune d'Azay-le-Brûlé a adopté un nouveau logo, choisi de manière participative par les habitants et le conseil municipal des jeunes. Ce logo symbolise l'unité des douze villages, les deux arches réunies forment un engrenage qui évoque l'ingéniosité et la collaboration des douze villages. Les sentiers de randonnée sont représentés par des trapèzes arrondis, tandis que les couleurs bleu et vert rappellent la nature et les cours d'eau. L'orange, présent dans la boucle du « a », symbolise le dynamisme associatif et culturel, ainsi que la corne, fruit du cormier, arbre remarquable de la commune.

Une nouvelle charte graphique accompagne ce logo pour moderniser la communication, notamment pour le journal municipal « Azay Info », apportant cohérence et identité visuelle. Le site web a été repensé pour une meilleure accessibilité.

Le logo, la charte graphique et le développement du site Internet ont été réalisés bénévolement (économie estimée 10 000 €).

Des vitrines d'information ont également été installées dans tous les villages pour diffuser les actualités locales, renforçant ainsi la cohésion et l'information de tous les habitants. Ces initiatives illustrent l'engagement d'Azay-le-Brûlé envers un avenir dynamique et unifié.

Les projets en cours

Alors que notre mandat arrive à son terme, l'équipe municipale a lancé plusieurs projets majeurs qui se concrétiseront au cours du prochain mandat. À lire page 12.

Vivre ensemble

Azay-le-brûlé : quand toutes les générations se rencontrent

La relation entre les aînés et les jeunes au sein de notre commune est essentielle pour tisser un lien social, solide et harmonieux. Les échanges intergénérationnels favorisent le respect mutuel et la compréhension : du partage des traditions - véritable enrichissement du patrimoine culturel de la commune - à l'initiation en retour, aux nouvelles technologies et tendances. Energie, dynamisme et inspiration partagées sont au cœur de ces rencontres tout au long de l'année.



Au service des aînés

La commune s'engage pour les aînés. Soucieux de leur bien-être, elle multiplie des initiatives pour favoriser le lien social et la convivialité. Le traditionnel repas des aînés est un moment fort de l'année, propice aux retrouvailles et au partage.

Des rencontres intergénérationnelles ont été organisées avec les jeunes autour d'ateliers cuisine, d'une visite du Tumulus de Bougon, ou encore de la construction de nichoirs.

Ces activités renforcent le lien entre les générations et participent à une commune plus solidaire et vivante.



À l'écoute des jeunes

La commune s'engage en faveur de la jeunesse grâce à la poursuite de l'AJA (Aides aux Jeunes d'Azay) pour les accompagner dans leur projet de vie avec une aide de 500 € ce qui représente un budget alloué de 21 000 € sur la période 2020-2024.

Un CMJ (Conseil Municipal des Jeunes) a été créé dès 2021 afin de donner la parole aux jeunes, leur permettre de s'impliquer dans la vie locale et de proposer des idées pour améliorer leur cadre de vie. Ce dispositif offre également un apprentissage concret de la démocratie et de la responsabilité citoyenne. Par ce soutien, la commune affirme sa volonté de construire avec les jeunes un avenir commun fondé sur l'écoute, le respect et la participation active.

Une vie associative dynamique

Les associations jouent un rôle clé dans l'organisation et la participation aux manifestations locales. Elles contribuent à l'animation de la commune et à la création de liens sociaux notamment. La vie associative de la commune est diversifiée avec la SEP, En cadre et déco, l'Aide informatique, l'ACCA



Culture - Asso

La vie sportive

Notre commune compte parmi ses associations sportives des entités dynamiques et variées, chacune apportant une touche unique à notre vie locale.

Reconnue sur la scène internationale, l'association d'aéromodélisme brille par ses performances exceptionnelles en compétition. Les membres de cette association passionnés représentent fièrement notre commune.

Nouvellement créée, notre association de tir à l'arc, les archers d'Asius, offre une opportunité unique de découvrir et de pratiquer ce sport de précision.

Si vous voulez renforcer votre confiance en vous et acquérir des techniques de défense personnelle, l'association de self-défense propose des cours et des stages adaptés à tous les niveaux.

Pour ceux qui cherchent à allier bien-être et activité physique, le yoga offre une variété de cours pour tous les âges et tous les niveaux.

Un club-house pour le foot

Le club de football (ASAA) se distingue par son ambiance conviviale et son esprit d'équipe. Avec la création d'un club house, les joueurs disposent d'un lieu de rencontre chaleureux (coût 38 660 €), qui pourra être en partie utilisé par d'autres associations.

La vie culturelle

Azay-le-Brûlé propose une vie culturelle riche et variée, notamment à l'église, véritable écrin pour les concerts de musique classique et les chorales. Ces événements culturels sont organisés pour mettre en valeur le patrimoine local et offrir des moments de détente et de culture aux habitants. La commune propose aussi des apéro-concerts en itinérance dans nos villages., qui permettent de profiter de musique dans une ambiance décontractée.

Les associations proposent également des événements : ASA Patrimoine avec le cinéma en plein air et les Carnets d'Azay, Az'art qui initie les enfants aux arts plastiques, et « Entre-deux » qui propose des spectacles autour de la lecture. PARL'Im@ge organise régulièrement des expositions photographiques, offrant l'opportunité aux photographes locaux de présenter leurs travaux et de partager leur passion avec le public.

Enfin, la compagnie « Les Expl'Orateurs » avec son festival de théâtre annuel pour enfants a créé un événement devenu incontournable.



La commission de la vie associative

Mise en place d'un règlement d'attribution des subventions communales avec l'installation d'une commission incluant des élus et une participation tournante des représentants des associations afin de valider l'ensemble des demandes déposées à la mairie.

Montant total alloué : 22 600 € (hors subventions pour les écoles).

ou l'APE. De nouvelles associations sont nées : Terre de runners, la Fonvérinoise et « À qui de jouer ? ». La solidarité a aussi sa place avec Margot step by step et Une vie comme les autres pour Théo. Ces initiatives contribuent à renforcer le lien social, à animer la vie locale et à répondre aux besoins de la population que ce soit sportif ou culturel.



Transition écologique

Azay-le-Brûlé : engagée pour un avenir écologique et durable

La commune d'Azay-le-Brûlé s'engage résolument dans la transition écologique à travers divers projets innovants. Des éclairages LED aux ombrières solaires, en passant par une chaufferie bois et des partenariats agricoles durables, chaque initiative allie économie et respect de l'environnement. La préservation des haies, le développement des activités de plein air et l'engagement des jeunes renforcent cet élan vers un avenir plus vert.

Un projet écologique et économique

La chaufferie bois a été mise en service en février 2024, s'inscrivant dans une démarche de transition écologique et de sobriété énergétique. Située derrière le foyer rural de Cerzeau, elle dessert plusieurs bâtiments communaux, remplaçant les anciens systèmes de chauffage au fioul et électrique. D'un coût total de 563 500 €, le projet a bénéficié de subventions à hauteur de 204 300 €. Cette chaufferie permet d'économiser 100 000 kWh annuellement et réduit les émissions de CO₂ de 440 tonnes par an. Gérée par les agents communaux, elle utilise actuellement des copeaux de bois fournis par un prestataire externe, avec un objectif d'autonomie locale d'ici 2025 grâce à un partenariat avec les agriculteurs de la commune (voir ci-dessous). Ce projet exemplaire allie économies financières, énergétiques et préservation de l'environnement.



Les ombrières solaires

En partenariat avec ODEUS, la commune a installé une ombrière solaire de 76 mètres de long et 13,6 mètres de large aux ateliers communaux. Cette structure valorise les parkings sans investissement communal direct. Inaugurée en 2024, elle stockera le bois pour la chaufferie et du matériel.

Une gestion durable

La commune collabore étroitement avec les agriculteurs locaux pour une gestion durable des haies, essentielle à l'autonomie énergétique de la chaufferie bois. Ce partenariat, soutenu par des acteurs comme le CRER (Centre régional des Énergies Renouvelables) et Prom'Haies, inclut des diagnostics et un accompagnement financier pour l'acquisition de matériel. Il favorise ainsi une production énergétique locale et responsable, tout en renforçant les liens avec la communauté agricole.

Les éclairages LED

La commune d'Azay-le-Brûlé a fortement investi dans l'éclairage LED pour sa sobriété énergétique. Trente-trois mâts autonomes solaires à LED ont été déployés à Fonvérines, au Clatreau, au Bourg d'Azay et à la Pièce du Chêne. Cet investissement de 135 500 € a généré d'importantes économies.



Des panneaux photovoltaïques

Les ateliers municipaux ont été équipés de 22 panneaux photovoltaïques pour alimenter des bâtiments communaux. La production à ce jour est de 8 mégawatts soit 5,6 tonnes de réduction de CO₂.

La préservation et plantation de haies

La commune a réalisé des plantations de haies, essentielles pour la biodiversité et le cadre de vie. De nombreux chantiers ont impliqué les élèves des écoles, plantant des centaines de mètres de haies. Ces initiatives, souvent menées avec la Fédération des Chasseurs et la LPO, valorisent diverses essences pour enrichir l'écosystème local.



Le développement des activités de plein air

La commune s'engage activement dans le développement des activités de plein air, notamment la randonnée et le VTT, avec un entretien régulier des chemins par les agents communaux. Azay-le-Brûlé propose quatre parcours de trail-VTT balisés, de 17 à 50 km, valorisant le territoire.



Des événements majeurs, comme l'Azay Trail, ont réuni 456 participants, démontrant un engagement solidaire en reversant une partie des bénéfices à des associations.

De plus, de nombreux sentiers de randonnées contribuent à la mobilité douce et à la découverte du patrimoine. Des rallyes pédestres sont aussi organisés par les associations.

Les campagnes de stérilisation

Depuis 2022, la commune régule la population féline par des campagnes de stérilisation et d'identification des chats errants. Deux agents, aidés par une bénévole et un élu, organisent le trappage. Six opérations ont permis de stériliser une trentaine de chats. La mairie finance 70 % des frais vétérinaires et le nourrissage et l'association APA (Amour et Protection des Animaux) couvre les 30 % restants. Une convention avec un cabinet vétérinaire local encadre ces actions.

La biodiversité

La commune a engagé un partenariat avec la Ligue de Protection des Oiseaux (LPO). L'objectif est de favoriser la prise en compte de la biodiversité dans les projets de création/rénovation de bâti réalisés par la commune.



Des jeunes engagés

Le Conseil Municipal des Jeunes (CMJ) a concrétisé plusieurs actions environnementales significatives :

- ramassage de déchets pour maintenir la propreté communale ;
- fabrication de nichoirs pour oiseaux et chauves-souris dans les villages ;
- création de refuges pour hérissons.

Une alimentation saine et durable

Un travail de fonds a été mené pour favoriser l'approvisionnement local et de qualité (82 % dont 47 % de bio en 2025).

9,24 €

Coût d'un repas à la cantine pour la commune.

Voirie et sécurité

Azay-le-brûlé : un effort budgétaire annuel pour la voirie

La commune accorde une part significative de son budget annuel à l'entretien et à la mise en sécurité de sa voirie, guidée par l'intérêt général, la participation citoyenne et la préservation du cadre de vie. La commission « Voirie et sécurité » est dédiée à la réfection des routes, l'éclairage et la sécurisation des carrefours.

Les travaux de Cerzeau

Des travaux ont été réalisés, route du Quaireux, à Cerzeau afin d'améliorer la visibilité et réduire la vitesse des véhicules, assurant ainsi une circulation plus sûre pour tous les usagers de la route. Des ralentisseurs et une chicane ont été installés pour inciter les conducteurs à réduire leur vitesse notamment à l'approche du carrefour et permettre ainsi une meilleure sécurité des piétons.



Les études : Ricou et Jaunay

La mise en place d'un feu alternant rue de la vallée et la consolidation d'un mur de soutènement sur la côte de Ricou sont des mesures essentielles pour assurer la sécurité des habitants du village de Jaunay.

Accompagnée par un bureau d'études une expérimentation sera réalisée avant une solution définitive pour les feux ainsi que pour un nouveau sens de circulation.

Pour la côte de Ricou, bien que la consolidation puisse représenter un investissement initial important, elle permettra d'éviter des coûts bien plus élevés liés aux réparations et aux dommages causés par un effondrement.

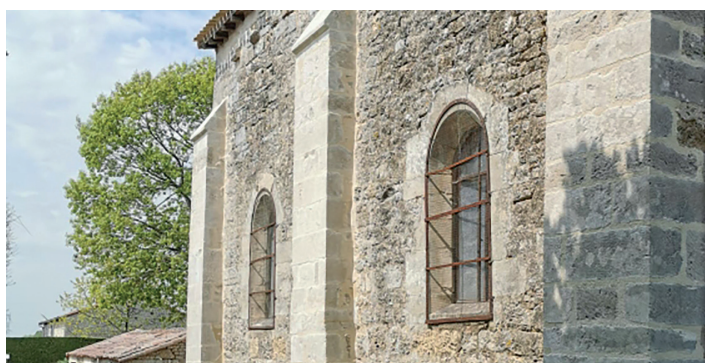
Ces projets nécessiteront une concertation avec la population pour garantir la mise en œuvre de ces mesures. Le montant des travaux est estimé à 1.5 million avec des subventions à hauteur de 1.2 million d'euros.

Patrimoine bâti

L'entretien des lavoirs

La commune a entrepris la réhabilitation de lavoirs de la commune : lavoir de Puyblain et lavoir des Marzelles à Fonvérines.

Afin de valoriser la biodiversité, ils sont accompagnés de panneaux signalant la présence de salamandres et autres amphibiens.



Les contreforts de l'église

Le renforcement des contreforts de l'église Saint-Barthélemy s'élève à 50 000 €. Ces travaux étaient devenus primordiaux pour préserver ce bâtiment de près d'un millénaire. Une entreprise spécialisée dans la restauration de monuments historiques a mené ce chantier pendant six mois.

Aménagements

Azay-le-Brûlé : une commune en transition pour plus de convivialité

La particularité d'Azay le Brulé, avec ses douze villages, réside dans le fait de ne pas disposer de véritable centre bourg. C'est pourquoi la commune entreprend des aménagements afin de créer des espaces de convivialités dans tous les villages.

Le cimetière

La commune d'Azay-le-Brûlé a entrepris de nombreux aménagements pour son cimetière, axés sur le respect de l'environnement. Un projet majeur est la végétalisation des allées et des espaces inter-tombes, adoptant un entretien sans pesticide. Plus de 500 plants de soixante variétés différentes, incluant des chênes verts, ont été plantés, notamment pour délimiter un futur cimetière naturel et encourager la biodiversité, avec l'appui de la LPO.

En termes d'infrastructures, un enrobé a été réalisé sur l'allée centrale et le local technique à l'entrée a été rénové. Le portail principal a été changé et le portillon redimensionné pour faciliter l'accès aux personnes à mobilité réduite (PMR). Un espace de recueillement a été construit par les agents en 2025.

Le coût de ces aménagements s'élève à 77 000 €.



Les lieux de partages

La commune d'Azay-le-Brûlé a entrepris plusieurs aménagements notables. L'ancienne déchetterie de Blanchon a été transformée en verger. La Piane à Mons et la Marzelle à Fonvérines sont devenues des espaces de vie avec plantations fruitières et terrain de pétanque. Le jardin de la Poste à Cerzeau a été réaménagé. Enfin, un verger a aussi été créé au Prieuré (Bourg d'Azay). Ce dernier accueille des manifestations mais aussi des expositions.



Projets en cours

Azay-le-Brûlé : une réflexion globale pour optimiser le patrimoine public

En lien avec le déménagement de la mairie au cœur du bourg d'Azay, l'équipe municipale a initié une réflexion approfondie sur l'ensemble de son patrimoine bâti. Cette démarche permet d'anticiper les évolutions du territoire, les besoins de ses habitants et vise à renforcer la cohérence de ses équipements publics. Le regroupement des deux écoles sur un site unique à Cerzeau s'inscrit dans ce projet. Ainsi, il constitue un élément structurant de cette dynamique globale qui engendre une réorganisation plus large des équipements éducatifs, périscolaires et associatifs, tout en soulevant des questions d'usages, de mutualisation, de mobilité et de valorisation du foncier.

Le rapprochement des deux écoles

La nécessité de regrouper deux écoles pour en faire une seule et créer un pôle enfance jeunesse présente plusieurs avantages, notamment en termes d'organisation pour les parents et d'offre d'accueil périscolaire adapté.

Avoir une seule école permettra aux parents de centraliser leurs démarches administratives et logistiques. Plus besoin de gérer deux emplois du temps différents pour leurs enfants. Les parents n'auront plus à se déplacer entre les deux écoles, limitant ainsi les trajets.

Un pôle unique permettra également de mutualiser les ressources humaines et matérielles, offrant ainsi un encadrement de qualité et des activités diversifiées. C'est aussi mutualiser les ressources humaines, matérielles et financières, ce qui peut conduire à des économies d'échelle et à une meilleure utilisation des infrastructures. Les ressources ainsi économisées pourront être réinvesties dans l'amélioration des infrastructures et des équipements, au bénéfice des enfants et des familles. Les projets éducatifs et pédagogiques pourront être menés de manière plus cohérente et collaborative, ce qui enrichit l'expérience éducative des enfants.

Une structure unique permettra une plus grande flexibilité dans l'organisation des activités et des services, ce qui peut mieux répondre aux besoins des familles.

De cette ambition portée par les élus communaux découlera le projet d'aménagement des différents sites en prenant en compte l'ensemble des besoins et enjeux urbains, architecturaux, fonctionnels et patrimoniaux.

